



Protokoll styrelsemöte nr 2 2025/2026

Datum: Söndagen den 20 juli, 2025

Plats: Teams

Närvarande: Jenny Berntstedt, Kenneth Becker, Inga-Lill Carlberg,
Anna-Carin Wälitalo, Lukas Waldhagen

Frånvarande:

Dagordning

1. Mötet öppnas

Mötet öppnades av ordförande Jenny Berntstedt som också valdes till ordförande för mötet. Till protokollförare valdes Inga-Lill Carlberg och till justeringsperson valdes Kenneth Becker.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes. Till punkten Övriga frågor anmäldes följande punkter:

- Samfällighetsdagen 17 november 2025
- Bilder från gamla hemsidan
- Vattenfalls borttagande av sjökabel

3. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Protokollet från styrelsens möte den 18 maj 2025 gicks igenom, godkändes och lades till handlingarna. Inga-Lill meddelade att hon har anmält ny styrelse till Lantmäteriet. Hon gav också förslag på mötestider, som styrelsen kom överens om, för hela det innevarande verksamhetsåret.

4. Uppdrag från stämman

Styrelsen hade inte fått några specifika uppdrag från stämman.

5. Ekonomi

Genomgång av föreningens ekonomi:

Styrelsens nya kassör, Lukas har arbetat för att få behörighet till samfällighetens bankkonto hos Handelsbanken men har ännu inte fått detta på plats. Han har därför inte haft åtkomst till kontoställningen inför detta möte. Han räknar dock med att frågan om behörighet kommer att vara löst inom kort.

Lukas meddelade även att han har ändrat adress för samfälligheten så att alla fakturor kommer att komma till hans adress. Han har redan fått fakturor dit och konstaterade att detta fungerar.



Utskick av föreningsavgift och uppföljning av inbetalningar

Alla fakturor är utskickade. Sista betalningsdag för utskickade fakturor gällande medlemsavgiften är den 31 juli.

6. Genomgång av styrelsens aktivitetslista

Styrelsen gick igenom aktuell aktivitetslista och diskuterade ärenden där åtgärder vidtagits men som fortfarande är öppna.

- **Tallarna vid badplatsen:** En stor del av de två stora tallarna vid badplatsen är döda och styrelsen beslöt därför under våren att anlita en arborist för att bedöma om någon form av åtgärd krävs. Detta ärende har dock inte kommit vidare och Jenny åtog sig att kontakta Magnus Svelander, på Dalarö Trädfäll, för att höra om han vet någon som skulle kunna vara lämplig.
- **Anslagstavlor och brevlådetak:** Styrelsen har med hjälp av en arbetsgrupp bytt ut samtliga skadade anslagstavlor och brevlådetak runt Malmen. Ett stort tack till samtliga deltagare i arbetsgruppen som gjort en fin insats under de två senaste städdagarna.
- **Åtgärd av handpumpar på Malmen:** Styrelsen har under våren beslutat att åtgärda de två icke fungerande handpumpar som finns på Malmen. Detta för att säkra medlemmarnas vattenförsörjning vid en eventuell långvarig elbrist. Styrelsen beslöt nu att börja med pumpen på Kattviksvägen. Innan renovering sker måste ett vattenprov lämnas vilket Jenny åtog sig att beställa. Om vattnet visar sig vara tjänligt att dricka kommer renovering att genomföras.
- **Gemensamma sopkärl:** Kenneth har på nytt börjat undersöka om det finns möjlighet att lösa vildsvinsplågan med gemensamma sopkärl. Han har varit i kontakt med kommunen och de kärl som i så fall är aktuella rymmer ca 370 liter för matavfall och 660 liter för hushållsavfall. Dessa täcker behovet av avfall för fyra abonnenter. SRV har även som krav att minst fyra abonnenter går ihop om ett kärlskåp och de har meddelat att de inte står för kostnaden för dessa kärl och kärlskåp. Vid tidigare kontakter med Haninge kommun har kommunen krävt bygglov för att dessa kärl ska kunna uppföras. Kenneth kommer att utreda detta ärende vidare med både SRV och kommunen.

7. Övriga frågor

- **Samfällighetsdagen 17 nov 2025:** Jenny informerade om att under denna dag kommer man kunna få information om ämnen som är relevanta för samfälligheter och uppmanade till att någon/några i styrelsen skulle närvara.
- **Bilder från gamla hemsidan:** En fråga har kommit upp gällande vad som hänt med de bilder som fanns publicerade på Malmens samfällighets gamla hemsida. Kenneth åtog sig att kolla med Thomas Berntsson, som var den som hanterade denna, om han fortfarande har access.
- **Vattenfalls borttagande av sjökabel:** Vattenfall har informerat om att de kommer att ta bort en sjökabel vid Kattvik. Malmens samfällighets styrelse har inga invändningar mot detta. Både Jenny och Inga-Lill har informerat styrelsen i Bryggföreningen för deras kännedom.



MALMENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717912-8454

8. Nästa möte

Nästa möte hålles den 31 augusti kl 16.00 via Teams eller plats som bestäms i anslutning till mötet.

9. Mötet avslutas

Mötet avslutades

Vid protokollet

Justerat

Inga-Lill Carlberg

Kenneth Becker