



Protokoll styrelsemöte nr 5 2025/2026

Datum: Söndagen den 9 november, 2025

Plats: Teams

Närvarande: Jenny Berntstedt, Kenneth Becker, Inga-Lill Carlberg,
Lukas Waldhagen, Anna-Carin Wälitalo

Frånvarande:

Dagordning

1. Mötet öppnas

Mötet öppnades av ordförande Jenny Berntstedt som också valdes till ordförande för mötet. Till protokollförare valdes Inga-Lill Carlberg och till justeringsperson valdes Kenneth Becker.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes. Till Övriga frågor anmälades punkterna:

1. Personbiträdesavtal för inlämnad dokumentation till kommunen.
2. Utökad belysning runt Malmen.
3. Valberedning för Vadvikens vägsamfällighet.
4. Information kring pågående vägarbeten pga förberedelse för kommunalt vatten och avlopp för Kolbotten och Tegelbruket.

3. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Protokollet från styrelsens möte den 28 september 2025 gicks igenom, godkändes och lades till handlingarna.

4. Ekonomi

Styrelsens kassör, Lukas, rapporterade att det idag finns 363 143 kronor i kassan. En medlem har fortfarande inte betalat årsavgiften. Ytterligare påminnelse kommer förmedlas.

Styrelsen förväntar sig ett antal större utgifter kopplat till trädfällning och bortfraktande av träd.

5. Genomgång av styrelsens aktivitetslista

Styrelsen gick igenom aktuell aktivitetslista och diskuterade ärenden där åtgärder vidtagits men som fortfarande är öppna. Endast två öppna ärenden fanns kvar på listan.

- **De stora tallarna vid badplatsen:** Styrelsen har arbetat vidare med att ta in expertis för att bedöma om och hur de stora tallarna ska åtgärdas, men avvaktar ytterligare information i ärendet.



MALMENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717912-8454

- **Åtgärd för handpumpar på Malmen:** Styrelsen har under våren beslutat att se över möjligheten att åtgärda de två icke fungerande handpumpar som finns på Malmen, med pumpen på Kattviksvägen som ett första steg. Jenny har nu fått svar på de vattenprover som tagits på vattnet från denna pump. Tyvärr har vattnet visat sig otjänligt då det innehåller bly, koliforma bakterier samt även E. coli-bakterier. E. coli-bakterierna kommer troligen från ett läckande närliggande avlopp. Styrelsen kommer inte gå vidare med renovering av denna pump innan vi rådgjort med kommunen om hur vi kan gå vidare med detta resultat av vattenprovet. Detta är nödvändigt också för att det går att pumpa upp vatten ur denna pump och den och den som dricker vattnet kan riskera att bli sjuk. Undersökningen av den andra pumpen får även den vänta tills vi rådgjort med kommunen om den första pumpen.

6. Övriga frågor

1. **Personbiträdesavtal för inlämnad dokumentation till kommunen:** Kommunen förvarar samfällighetens gamla dokument från 2009 och framåt och har meddelat att de behöver upprätta ett personbiträdesavtal för att fortsätta förvara dessa. Styrelsen kommer att undersöka innebörden av ett sådant avtal innan åtgärd vidtas.
2. **Utökad belysning runt Malmen:** Styrelsen har tidigare varit i kontakt med Vattenfall om att få sätta upp kompletterande belysning runt Malmen på fler av Vattenfalls stolpar och fått nej. Styrelsen diskuterade om det vore dags att ställa frågan till dem igen. Lukas erbjöd sig att ta kontakt med Vattenfall som ett första steg.
3. **Valberedning för Vadvikens vägsamfällighet:** Samtliga av områdets samfälligheters styrelser utgör valberedning för Vadvikens vägsamfällighet. Då vi nu fått information om att en av våra representanter kommer avgå vid nästa stämma så behöver vi hitta minst en ersättare. Jenny har vidtalat en möjlig kandidat. Hon uppmanade övriga styrelsen att fundera över fler kandidater. Kenneth har en idé om en annan möjlig kandidat som han kommer att kontakta.
4. **Information kring pågående vägarbeten pga förberedelse för kommunalt vatten och avlopp för Kolbotten och Tegelbruket:** Styrelsen kommer att kontakta Vadvikens vägsamfällighet för att få mer information kring projektet samt om hur eventuella kostnader pga ökat slitage och återställning kommer att hanteras.

Punkt nummer 2 och 4 kommer att läggas till aktivitetslistan.

7. Nästa möte

Detta styrelsemöte är det sista för 2025 och nästa möte hålles den 8 februari kl 16.00 via Teams eller plats som bestäms i anslutning till mötet.



MALMENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Org nr 717912-8454

8. **Mötet avslutas**

Mötet avslutades

Vid protokollet

Justerat

Inga-Lill Carlberg

Kenneth Becker