



Protokoll styrelsemöte nr 3 2024/2025

Datum: Söndagen den 25 augusti, 2024

Plats: Teams

Närvarande: Jenny Berntstedt, Kenneth Becker, Inga-Lill Carlberg,
Linus Grann, Oskar Levin

Frånvarande:

Dagordning

1. Mötet öppnas

Mötet öppnades av ordförande Jenny Berntstedt som också valdes till ordförande för mötet. Till protokollförare valdes Inga-Lill Carlberg och till justeringsperson valdes Linus Grann.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes. Till punkten Övriga frågor anmäldes följande punkt:

- Information om Vägsamfälligheten på hemsidan

3. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Protokollet från styrelsens möte den 14 juli 2024 gicks igenom, godkändes och lades till handlingarna.

4. Strategidiskussion

Styrelsen har fastslagit framtida strategi för förvaltningen av samfälligheten och avser att fortsätta på tidigare års inslagna spår. Vårt huvudsakliga fokus utöver den löpande förvaltningen kommer att vara att:

1. Fortsätta att öka tillgängligheten till samfällighetens gemensamma ytor, framför allt via fokus på löpande skötsel och underhåll av skogen och den gemensamma badplatsen.
2. Verka för ökad trygghet och trivsel i området. Detta gör vi bland annat genom att, i den mån det går, utveckla vägbelysningen, samverka med kommunen för begränsning av vildsvinen, förbättra sophanteringen vid badet, utveckla service som tex risdepån etc.
3. Verka för ökad kommunikation mellan medlemmarna med hjälp av tex sociala medier, anslagstavlor och extra satsning på städdagarna samt att få fler medlemmar engagerade och bidra i olika ärenden som behöver hanteras.



5. Ekonomi

Genomgång av föreningens ekonomi:

Oskar berättade att samfälligheten idag har 264 119 kronor i kassan. Fakturan för grusningen av vägen in till rishögen har ännu inte kommit. Han meddelade också att sista betalningsdag för inbetalning av medlemsavgiften var den 31 juli och att 15 medlemmar ännu inte har betalt. Påminnelser har skickats ut till dessa medlemmar.

6. Genomgång av styrelsens aktivitetslista

Styrelsen gick igenom aktuell aktivitetslista och diskuterade ärenden där åtgärder vidtagits men som fortfarande är öppna:

Ändring av tid då belysningen runt Malmen är aktiv: Efter förslag från årsmötet 2024 har Kenneth Becker undersökt alla belysningsstolpar runt Malmen för att bedöma om belysningstiden går att justera så att de lyser kortare tid än de för närvarande gör under sommarperioden. Han har också undersökt medelpriset på el under sommaren 2024. Kenneths bedömning att samfälligheten skulle göra en mycket marginell besparing genom att minska den tid som lamporna lyser under sommaren. Detta gäller även om elpriset skulle bli betydligt högre. Denna lilla besparing, jämfört med kostnaden för att låta en elektriker justera belysningen, innebär att det skulle krävas många år innan åtgärden kan räknas hem. Styrelsen tog därför beslut att inte gå vidare med aktiviteten men konstaterade att ett byte till Ledlampor borde spara kostnader. Kenneth åtog sig att undersöka om det går att hitta ledlampor i rätt format och storlek.

Inventering av våra anslagstavlor och brevlådetak: Under höstens städdag 2023 togs trasiga och skadade tak över anslagstavlor och brevlådor togs bort. Styrelsen beslöt att ge en arbetsgrupp i uppdrag att ersätta dessa med nya under den kommande städdagen i höst. Linus tog på sig projektledaransvaret för detta.

Inventering av brunnar med handpumpar på Malmen: Styrelsen har flera gånger diskuterat och konstaterat att de fåtal icke fungerande handpumpar som finns runt Malmen bör åtgärdas, men inte kommit vidare med detta. Kennet åtog sig att under hösten ta in offert och prisförslag för detta.

7. Höstens städdag

Denna gång kommer vi att städa vid badängen. Inför sommaren 2024 hade vildsvinen bokat upp delar av badängen vilket medförde att hela gräsmattan inte kunde klippas. Under städdagen i höst bör vi försöka jämna ut marken så mycket som möjligt. Styrelsen vågar inte hoppas på mindre åverkan av vildsvinen framöver så detta kommer säkert bli en del av aktiviteterna även under vårens städdag 2025.

Dessutom krävs som varje år följande åtgärder vid badet:

- Trampolinen måste tas ned och transporteras till sin vinterplats.
- Soptunnan vid badet ska låsas.

Utöver städningen vid badet kommer även ett arbetslag få i uppdrag att sätta upp nya tak till anslagstavlor och brevlådor. Linus åtog sig att beställa det material som behövs för detta.



För att förhoppningsvis slippa alltför kallt väder beslöt styrelsen att hålla höstens städdag lite tidigare i år, den 5 oktober. Jenny åtog sig att ta fram en inbjudan för anslagstavlor och Facebook samt att inhandla mat och kaffe mm. Inga-Lill åtog sig att uppdatera informationen på hemsidan.

8. Övriga frågor

Information om Vägsamfälligheten på hemsidan: Styrelsen får ofta frågor om kontaktuppgift till Vägsamfälligheten. Jenny åtog sig att lägga till uppgift om detta på hemsidan under fliken information.

9. Nästa möte

Nästa möte hålles den 22 september kl 16.00 via Teams eller plats som bestäms i anslutning till mötet.

10. Mötet avslutas

Mötet avslutades

Vid protokollet

Justerat

Inga-Lill Carlberg

Linus Grann