



Protokoll styrelsemöte nr 5 2019/2020

Datum: Söndagen den 24 november

Plats: Hjortstigen 9, Dalarö

Närvarande: Thomas Richter, Yngve Sterner, Oskar Levin, Inga-Lill Carlberg,

Frånvarande: Kennet Becker

Dagordning

1. Mötet öppnas

Mötet öppnades av ordförande Thomas Richter.

2. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes med tillägget att en arrendet för Bryggföreningen behöver diskuteras under punkten; Övriga frågor.

3. Ekonomi

Oskar informerade om att han haft ett möte med samfällighetens bokföringsbyrå för att planera samarbete samt process för årsskiftet. Han konstaterade även att den senaste fakturan från Länsförsäkringar visar att vår försäkring nu är utökad och omfattar samtliga områden; Vinåker ga:1, Vinåker 3:1, Kattvik 3:1, Kolbotten 2:1, inklusive Friggebod, till samma avgift som tidigare. Detta tack vare medlemmen Ann Walléns insats under sommaren där hon redde ut samfällighetens försäkringsskydd. Oskar berättade vidare att Samfälligheten idag har 145 734 kronor i kassan.

4. Genomgång av styrelsens aktivitetslista

Styrelsen gick igenom aktuell aktivitetslista och diskuterade prioritering och tidssättning. Prioriterade aktiviteter uppdaterades med aktuell plan och dokumenterades i aktivitetslistan.

Uppsamling av ris vid vägen mot Kattvik

Thomas informerade om att han har kontaktat Magnus Svelander på Dalarö Trädfäll om att ta fram en informationstavla som informerar om vad som gäller när medlemmar lägger ris och stubbar på uppsamlingshögen. Denna finns nu på plats vid uppsamlingsplatsen.

Hantering av stormfälld skog

Thomas informerade om att Handens Skog AB beräknar att ta hand om den stormfällda skogen på området mellan Malmen och Kattvik under februari 2020. Handens Skog kommer då att ta hand om omkullblåsta träd samt även fälla de träd som krävs utifrån risk för granbarkborreangrepp.

Utdikning runt Malmens vägar

Yngve lämnade information om att utdikning runt Malmens vägar kommer att ske någon gång under våren 2020.



Styrelsen tog följande beslut:

Yngve kontaktar Vägsamfälligheten och tar upp följande:

- Efterfrågar mer exakt tidpunkt för utdikningen
- Ber om besked huruvida det krävs provtagning av jorden i områdets diken innan jorden flyttas. Detta för att utesluta att deponin är miljöfarlig
- Påtalar att Vägsamfälligheten, när arbetet är utfört, måste se till att jämna ut marken och göra snyggt på den anvisade platsen för deponi

När punkterna ovan har retts ut lägger Thomas och Yngve ut lappar i samtliga medlemmars brevlådor med information gällande när och hur utdikningen kommer att genomföras, samt att vattenledningar i diken behöver lyftas upp.

Haninge kommuns planer för kommunalt vatten och avlopp

Yngve berättade att det inte har framkommit någon ny info gällande kommunens planer för att bygga ut kommunalt vatten och avlopp.

Utökning av belysning runt Malmen

Thomas och Yngve informerade om att de har utvärderat på vilka platser utökad belysning skulle göra mest nytta. De viktigaste platserna att prioritera är backen upp mot Malmen där två lamor behövs. Därutöver behövs ytterligare 8 lampor på ett antal mörka platser runt Malmen. Dessutom bör de lampor vi redan har bytas ut mot mer energisnåla lampor.

Styrelsen tog följande beslut:

- Thomas gör en kostnadsuppskattning för de förändringar som styrelsen anser bör göras. Innan styrelsen tar slutgiltigt beslut i frågan bör Kolbottens förening kontaktas för att höra om de har synpunkter och eventuellt vill vara med att betala.

5. Övriga frågor

Bryggföreningens arrende

Thomas informerade om att arrendet för Bryggföreningen i Kattvik går ut vid årsskiftet 2019-2020. Rolf Lindgren, som är ordförande i Bryggföreningen, har frågat Thomas om hur marken i anslutningen till vattnet ska underhållas samt om Malmens Samfällighet kan ta detta ansvar, inklusive kostnaden för detta.



Styrelsen tog följande beslut:

- Normalt sett är det den aktör som arrenderar marken som står för löpande underhåll. Ca 30% av Malmens Samfällighets medlemmar är inte med i Bryggföreningen och styrelsen bedömer därför att denna fråga handlar om ansvars- och kostnadsfördelningen mellan Malmens Samfällighet och Bryggföreningen. Denna fråga behöver därför utredas vidare innan beslut tas. Thomas åtog sig att fortsätta dialogen med Rolf i denna fråga.

6. Nästa möte

Nästa möte hålles den 16 februari 2020 kl 16.00 hos Thomas Richter, Hjortstigen 52.

7. Mötet avslutas

Mötet avslutades och Thomas tackade för ett väl förberedda åtgärds punkter samt ett bra och engagerat möte.

Vid protokollet

Justerat

Inga-Lill Carlberg

Thomas Richter